

ODGOVORI
NA VPRAŠANJA IN POBUDE

podane na 20. redni seji OS, dne 5. 12. 2017

odgovori podani na 21. redni seji OS, dne 14. 3. 2018

Odgovori na pobude in vprašanja

Na seji Občinskega sveta ni bilo podane pobude in vprašanja.

Na Odboru za finance, so bile podane naslednje pobude:

➤ **Subič Dobrivoj:**

- *Predlaga preučitev možnosti večkratnega izhajanja (2 mesečnega) občinskega glasila glede na stroške, ki so v proračunu namenjene za Glasilo in možnost racionalizacije teh stroškov.*

Občina Divača ima v zvezi z Glasnikom – glasilom Občine Divača sprejet Odlok o ustanovitvi in izdajanju občinskega glasila (Uradni list Republike Slovenije, št. 99/99, 2/05, 18/08, 30/11, 88/11), v katerem je v 4. členu določeno, da »Glasilo izhaja praviloma dvomesečno. Enkrat letno se lahko izda tematsko glasilo. Glasilo je brezplačno in ga prejmejo vsa gospodinjstva v Občini Divača. Izhaja v nakladi 1700 izvodov, na formatu A4 in v slovenskem jeziku. Občinsko glasilo se objavi tudi na internetni strani Občine Divača v elektronski obliki.«

V odloku so še pristojnosti in naloge uredniškega odbor, ter čemu je glasilo namenjeno in seveda tudi financiranje, ki so:

- proračunska sredstva ustanovitelja,
- prihodki od reklam, ki jih izdajatelj lahko trži, vendar skupaj največ 6 strani posamezne številke glasila,
- drugi prihodki.

V Odloku je tudi navedeno, da sme Glasilo izhajati samo v okviru zagotovljenih sredstev.

Trenutno glasilo izhaja približno na tri mesece – torej 4 številke na leto + tematsko glasilo, ki izide ali pa ne. Dve številki več bi pomenile predvsem več poštnih stroškov, ki niso zanemarljivi) ostalih stroškov ne bi smelo biti več razen večjega angažiranja uredniškega odbora in Urednice, ki pripravljajo Glasilo. Racionalizacijo bi **mogoče** lahko opravili le s skupnim naročilom kompletne storitve: tisk in oblikovanje in lektoriranje ter dostavo. Sedaj je vsaka storitev oddana posebej. V sklopu tega je potrebno povedati, da sedaj pri glasniku sodelujejo domači obrtniki in so za posamezne storitve najugodnejši.

➤ **Mirjam Frankovič Franetič:**

- *Predlaga postavitev 3 luči javne razsvetljave (1 ob otroškem igrišču v Gornjih Vremah in 2 ob otroškem igrišču v Famljah).*

Po prejetem predlogu si je komisija v sestavi Drago Škamperle, Martin Prelec, Iztok Felicjan in Alenka Kovačič v prisotnosti občinske svetnice Mirjam Frankovič Franetič ogledala predlagane lokacije in ocenila, da postavitev luči ob otroškem igrišču v Gornjih Vremah ni potrebna, ker se v neposredni bližini že nahaja svetilka JR, ki omogoča zadostno osvetljenost in preglednost. Komisija je ugotovila, da je postavitev svetilke na lokaciji ob otroškem igrišču v Famljah primerna, za kar se je pridobila ponudba JR Ljubljana in je vključena v Predlog letnega programa za leto 2018.

➤ **Člani odbora predlagajo:**

- *V zvezi z vlogo Jamarskega društva Divača, naj se čim prej izvede parcelacijo, dopolni se načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem in se predstavnike Jamarskega društva povabi na naslednjo sejo OS.*

Vloga za dodelitev zemljišč parc. št. 789 in 790 k.o. Divača v upravljanje je bila podana februarja 2016. Ker društvo ne more imeti v upravljanju občinskih zemljišč, se je začela iskati druga rešitev. Preverili smo možnost ustanovitve brezplačne stavbne pravice, vendar se je izkazalo, da pogoji za to niso izpolnjeni. Nadalje so stekli pogovori o odkupu dela zemljišč. Za izvedbo odkupa je bilo potrebno izvesti geodetski postopek, katerega izvedba pa je bila večkrat preložena na željo jamarskega društva. Naknadno je bilo ugotovljeno, da je pot ki vodi do omenjenih parcel in Divaške jame, v lasti Agrarne skupnosti Divača. Ker bo jamarsko društvo za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo jamarskega doma potrebovalo dostop do zemljišča, bi morali z AS skleniti služnostno pogodbo. V izogib temu (še dolgotrajnejši postopek) smo skupaj z geodetsko službo rešitev iskali v izravnavi zemljišč. S tem postopkom bi del občinske parcele izravnali tako, da občina postane lastnik dostopne ceste, AS pa dela zemljišča s parc. št. 789. Za izvedbo takega postopka je potrebno urediti bistveno daljši del mejnih linij in dodatno vabiti lastnike zemljišč. Dne 26. februarja 2018 smo prejeli sklep zbora AS da se s predlaganim postopkom strinjajo. Geodetski službi je bilo naročeno naj nadaljujejo s postopkom.

- *Pripravi se informacije o številu vpisanih otrok v Vrtcu Divača, opredeli se stanje otrok v vrtcu in pripravi se možnost ukrepa, s katerim bi imeli otroci s stalnim bivališčem v občini Divača prednost vpisa v Vrtec pred ostalimi otroci izven naše občine;*

Z vodstvom Vrtca potekajo aktivnosti v zvezi z zagotavljanjem mest za vse vpisane otroke. Ko bo točna informacija na voljo bo podana občinskemu svetu.

- *V zvezi prostorske stiske v divaški Osnovni šoli in Vrtcu, se pripravi kompletno študijo za dodatne prostore obeh omenjenih ustanov – do januarja 2018;*

Z zadevo se aktivno ukvarja vodstvo šole, ki skupaj z občinsko upravo in županjo išče ustrezne rešitve.

- *Do sprejetja proračuna Občine Divača za leto 2018, se pripravi – uredi vso dokumentacijo za prenos lastništva Vaškega doma Škoflje na Agrarno skupnost;*

Dokumentacija se pripravlja. Predviden je podpis pogodbe do konca meseca marca 2018.

- *Predsedujoči je člane odbora seznanil, da mora biti OPN sprejet najkasneje do meseca maja 2018, zato predlaga, da se na prvi naslednji seji konkretno dogovori, kdaj se bo OPN sprejel.*

- V zvezi rekonstrukcijo divaškega združnega doma je potrebno takoj pristopiti k iskanju nove lokacije za Gasilski dom v Divači;

Nova lokacija je predvidena v novem prostorskem aktu Občine Divača – OPN na parceli št. 735/16 in 735/20, k.o. Divača.



Oznaka EUP	DI-94
Namenska raba prostora	<i>CDo – območja centralnih dejavnosti za trgovske, oskrbne, poslovne in storitvene dejavnosti, brez stanovanj</i>
Način urejanja	OPN
Prostorsko izvedbeni pogoji	EUP je namenjeno samo za izvajanje gasilske dejavnosti. Dovoljena je le gradnja gasilskega doma s spremljajočimi dejavnostmi.

Na Odboru za gospodarstvo in okolje, so bile podane naslednje pobude:

➤ Subič Dobrivoj:

- *Zahteva, da je na vseh odborih za gospodarstvo in okolje prisoten direktor občinske uprave.*

Direktor občinske uprave se udeležuje sej občinskega sveta, sej odborov pa, če je njegova prisotnost potrebna zaradi obravnave določenih točk. Včasih se tudi zgodi, da na določen odbor zaradi drugih obveznosti ne more priti. Na vseh odborih pa je vedno zagotovljena prisotnost strokovnega delavca iz občinske uprave. Skladno s Statutom Občine Divača in Poslovníkom občinskega sveta je naloga direktorja, da organizira strokovno in tehnično pripravo gradiv ter določa javnega uslužbenca, ki pomaga pri pripravi in vodenju sej ter opravlja druga opravila za nemoteno delo sveta in njegovih delovnih teles..

- *Predlaga postavitev 2 cvetličnih korit ali fizično zaporo pri novo zgrajenem EKO otoku v Divači, na parceli št. 683/54 k.o. Divača.*

Cvetlična korita so naročena, za postavitev se čaka boljše vreme.

- *Predlaga, da se pripravi ustrezno gradivo z vsebino »Kaj pomeni sprejetje OPN-ja za določene projekte v občini (npr. bencinska črpalka, čistilna naprava, ...).*

Gradivo je bilo pripravljeno in posredovano občinskim svetnikom pred 20.redno sejo v mesecu decembru 2017.

- *Sprašuje v kakšni fazi je dogovor glede zamenjave zemljišč vaški dom Škoflje z zemljišči ceste za Potok.*

Dokumentacija se pripravlja. Predviden je podpis pogodbe do konca meseca marca 2018.

- *Predlaga, da se preuči možnost umestitve gasilskega doma v Divači (ali ostane gasilski dom na isti lokaciji ali se mu poišče nova lokacija).*

Nova lokacija je predvidena v novem prostorskem aktu Občine Divača – OPN na parceli št. 735/16 in 735/20, k.o. Divača.



Oznaka EUP	DI-94
Namenska raba prostora	<i>CDo – območja centralnih dejavnosti za trgovske, oskrbne, poslovne in storitvene dejavnosti, brez stanovanj</i>
Način urejanja	OPN
Prostorsko izvedbeni pogoji	EUP je namenjeno samo za izvajanje gasilske dejavnosti. Dovoljena je le gradnja gasilskega doma s spremljajočimi dejavnostmi.

- *Zanima ga, v kakšni fazi je vloga Jamarskega društva Divača glede nakupa parcele pri Divaški jami.*

Parcelacija in ureditev poti (lastniško) se izvaja. Načrt je dopolnjen. Čaka se na dokončanje geodetskih in zemljiških postopkov.

➤ **Prelec Martin:**

- *Predlaga, da v kolikor več odborov obravnava točke z enako vsebino, naj se te točke združijo skupaj – za skupno obravnavo vseh odborov – istočasno.*

Pobuda upoštevana in se jo bo v dogovoru s predsedniki delovnih teles izvajalo.

➤ **Premrl Jernej:**

- *Predlaga, da se uredi pravni status ceste na Vremščico.*

Cesta na Vremščico, ki večinoma poteka preko parcele AS Gabrče, kasneje pa še po določenih privatnih zemljiščih je bila ob prvi kategorizaciji kategorizirana kot občinska cesta – javna pot, namenjena predvsem turističnemu dostopu in dostopu lastnikov zemljišč. Po izvedeni denacionalizaciji in vrnitvi zemljišča AS Gabrče je Občina Divača cesto izvzela iz kategoriziranih cest. Pred leti se je pogovarjala z AS Gabrče o možnih rešitvah, vendar so razgovori zaradi nasprotovanj tako med člani AS, kot v občinskem svetu zastali in zadeva se ni reševala naprej.

Občina ima še precej neurejenih lastništev tudi na kategoriziranih občinskih cestah, in ko bodo vsa rešena se bo ukvarjala z nekategoriziranimi potmi, če le-te ne bodo prešle v last RS oz. Sklada KZ Republike Slovenije.

Na Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, je bila podana naslednja pobuda:

➤ **Potokar Matija:**

- *Izpostavil je problem ogrevanja v Zdravstvenem domu v Divači (z novim sistemom ogrevanja ne dosegajo željenih temperatur).*

Sistem ogrevanja je po prenovi ZD drugačen, kot je bil prej. Poleg ogrevanja s toplotno črpalko, ki v konicah uporablja ogrevanje s plinom je vgrajeno tudi prezračevanje prostorov. Nastavitve sistema je bilo potrebno prilagoditi potrebam objekta, kar je bilo že storjeno, vendar se morajo tudi uporabniki navaditi na nov sistem. V sodelovanju uporabnikov in izvajalcev del se težave sprotno rešujejo.



Direktor Občinske uprave
Občine Divača
Iztok Felicjan, univ.dipl.inž.el., MCP

